



## „Alles neu bei der Grundsteuer“

### In Kürze

- für alle, die sich mit der Reform der GrundSt-Erklärung befassen
- Präsenzseminar, soweit möglich
- 4 Stunden Informationen und Austausch

### Ihre Vorteile

- **Optimale Mandantenberatung, trotz umfangreicher Änderungen**
- **Wichtige Informationen zu den gesetzlichen Änderungen**

### Seit Jahrzehnten wurde die Reform der Grundsteuer diskutiert.

Mit den Wertverhältnissen zum 1. Januar 2022 findet erstmals seit 1935 (neu Bundesländer) bzw. 1964 (alte Bundesländer) eine neue Hauptfeststellung statt. Das heißt, dass alle wirtschaftlichen Einheiten bundesweit (ca. 35.000.000) zu diesem Stichtag zu bewerten sind.

Die entsprechenden Steuererklärungen sind in der Zeit vom 1. Juli 2022 bis 31. Oktober 2022 einzureichen.

Im Mittelpunkt unserer GFS-Praxisseminare steht alles Wissenswerte, das Sie für die **optimale Mandantenberatung** zur Änderung der Grundsteuer 2022 benötigen.

Vortragsschwerpunkte sind u.a.:

- Die Neuerungen im allgemeinen Teil des Bewertungsrechts mit Bezug auf die Grundsteuer
- Das neue Bewertungsrecht mit den neuen Bewertungsverfahren (Grundsteuerwert)
  - Welche Angaben werden benötigt?
  - Bewertung Land- und Forstwirtschaft
  - Bewertung Grundvermögen
    - Unbebaute Grundstücke
    - Ertragswertverfahren
    - Sachwertverfahren
- die Änderungen im Grundsteuerrecht (Grundsteuermessbetrag)
  - Steuermesszahlen
  - Steuerermäßigungen

Referent dieses Seminars ist Dipl.-Finw. (FH) **Jörg Hoffmann**. Dieser schult innerhalb der sächsischen Finanzverwaltung diese Problematik und war in die Erstellung der bundesweit geschaffenen Fortbildungsunterlagen für die Finanzverwaltung involviert.

**Teilnahmegebühr:** 150,00 € zzgl. USt

**Veranstaltungstermine:** **Präsenzseminare**  
23. April 2022 von 14:00 bis 19:30 Uhr

**Online-Seminar**  
11. Juni 2022 von 14:00 bis 19:30 Uhr

**Veranstaltungsort:** **Präsenzseminar** bei der GFS, Hermannstraße 9, 20095 Hamburg  
**Online-Seminar** findet im virtuellen Hörsaal auf dem GFS-Onlinecampus

Für den Nachweis der Fortbildung gem. § 57 Abs. 2a StBerG, § 15 FAO und § 43 Abs. 2 WPO erhalten Sie ein Zertifikat.

## Anmeldung

Anmeldung online unter <https://gfs-steuerfachschule.de/seminare/>  
oder direkt über das Buchungsportal unter per QR-Code



## Anmeldung alternativ

per E-Mail: [steufa@gfs.eu](mailto:steufa@gfs.eu) | Fax: 030 23634986

per Post: GFS Steuer- und Wirtschaftsfachschule GmbH, Ansbacher Straße 16, 10787 Berlin

Hiermit melde ich mich **verbindlich** für die Veranstaltung „Alles neu bei der Grundsteuer“ an:

- Präsenzseminar am 23. April 2022 von 14:00 bis 19:30 Uhr Gebühr: 150,00 € zzgl. USt.  
 Online-Seminar am 11. Juni 2022 von 14:00 bis 19:30 Uhr Gebühr: 150,00 € zzgl. USt.

Name, Vorname / Geb.-Dat.		
Privatanschrift (Str. / Nr.)		
PLZ / Ort		
Telefon	privat	dienstl.
E-Mail	privat	dienstl.
Rechnung bitte an:		
Ich akzeptiere mit meiner Anmeldung die Allgemeinen Geschäftsbedingungen und Widerrufsbedingungen (siehe QR oder <a href="https://gfs-steuerfachschule.de/agb-gfs/">https://gfs-steuerfachschule.de/agb-gfs/</a> ).		
_____	_____	_____
Ort   Datum	Unterschrift Teilnehmer	Unterschrift & Stempel Mitverantworteter